



CITTÀ DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

Copia di deliberazione della Giunta Comunale

N.90 del 15-05-2026

OGGETTO:

Riordino e uniformazione dei diritti di segreteria e istruttoria per il IV Settore

L'anno duemilaventisei il giorno quindici del mese di maggio alle ore 13:02, nella sala delle adunanze del Comune di Castellammare del Golfo, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

FAUSTO GIUSEPPE	SINDACO	P
CIUFIA GIOVANNI	ASSESSORE	P
TODARO GIOVANNI	ASSESSORE	P
DI GREGORIO LORENA	VICE SINDACO	P
D'AGUANNO GIOVANNI	ASSESSORE	P
BONVENTRE EPIFANIO	ASSESSORE	P

Presiede il SINDACO, sindaco FAUSTO GIUSEPPE e partecipa il Segretario Generale, Buffa Giuseppina.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.



CITTÀ DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

Oggetto: Il Responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21/05/2019 n. 7, propone al Responsabile del IV Settore l'adozione della presente proposta di deliberazione avente ad oggetto: "Riordino e uniformazione dei diritti di segreteria e istruttoria per il IV Settore".

Premesso che:

con **Delibera di Giunta n. 79 del 27/05/2025** è stato deliberato di adeguare gli importi afferenti ai diritti di segreteria e di istruzione pratiche del SUE e SUAP secondo l'indice di rivalutazione monetaria ISTAT;

con successiva **Delibera di Giunta n. 89 del 09/06/2025** è stato approvato e finanziato il progetto per la definizione delle istanze di condono edilizio e disposto l'incremento del 10 % dei diritti di segreteria ed istruttoria del SUAP e SUE"

E' intendimento di questo ufficio semplificare e uniformare le varie tipologie di pagamento per garantire una maggiore chiarezza nella determinazione dei diritti di segreteria e istruttoria, per tutti i procedimenti relativi al IV Settore.

Tale rimodulazione avviene a totale invarianza dei costi per gli utenti, per gli importi già determinati con la D.G.M. n. 89 del 09/06/2025, avente per oggetto "Approvazione progetto per la definizione delle istanze di condono edilizio e incremento del 10 % dei diritti di segreteria ed istruttoria del SUAP e SUE"

Si è proceduto ad integrare ulteriori procedimenti che sebbene espletati dal Settore, non risultavano esplicitamente contemplati nel precedente tariffario, al fine di garantire la necessaria corrispondenza tra l'attività istruttoria effettivamente svolta e i relativi diritti dovuti all'Ente, assicurando la piena trasparenza e la certezza del diritto per l'utenza.

Visti:

il D.lgs 18 agosto 2000 n. 267 (testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali in Sicilia lo Statuto Comunale;

il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

la Determina Sindacale n. 02/35 del 29/01/2026 di nomina titolare di posizione organizzativa al Geom. Gaspare Calandrino.

Considerato che:

la presente proposta di deliberazione, nel garantire certezza tariffaria e uniformità applicativa, risponde altresì agli obblighi di trasparenza e pubblicità di cui al D.lgs 14 marzo 2013 n. 33. (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazione da parte delle pubbliche amministrazioni).



CITTÀ DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

la presente proposta di deliberazione non sostituisce bensì integra e specifica analiticamente la D.G.M. n. 89/ 2025, che rimane pienamente efficace per quanto non espressamente modificato dalla presente, con particolare riferimento alle disposizioni relative alle istanze di condono edilizio, che non formano oggetto della presente deliberazione;

la nuova tabella “A”, che fa parte integrante della stessa, opera una sistematica ricognizione di tutti i procedimenti afferenti al IV Settore, provvedendo all'integrazione di procedimenti che pur essendo regolarmente gestiti dagli uffici, non sono stati esplicitamente tipizzati nel precedente tariffario generando incertezza e difficoltà interpretativa sia per gli uffici, per le utenze e per i tecnici professionisti ;

per le fattispecie procedurali di nuova inserzione o non esplicitamente dettagliate nei precedenti atti, gli importi sono stati determinati per assimilazione a voci già esistenti aventi natura, complessità istruttoria e carichi di lavoro analoghi;

Ritenuto pertanto che l'approvazione della nuova tabella "A" sia un passaggio propedeutico e indispensabile per il corretto funzionamento degli uffici, si provvede pertanto, non solo all'integrazione di nuove voci, ma anche all'esplicitazione e al dettaglio di categorie già esistenti che risultavano troppo generiche. In particolare si è proceduto ad ampliare e rettificare i seguenti provvedimenti, al fine di evitare ogni dubbio interpretativo, così come di seguito elencati:

- Certificati di destinazione urbanistica;
- Piani di Lottizzazioni ;
- Commissione Vinca per Valutazione di Incidenza ambientale (così come da Delibera di C.C. n. 103 del 16/10/2025);
- Certificati vari ;
- Rilascio AUA (autorizzazione unica ambientale);
- Permessi di costruire in sanatoria, PDC art. 36 e 36 Bis/SCIA/SCIA alternativa al PDC/Procedimenti Ritipizzazioni;
- Scia/Scia per attivazione allo scarico/Scia in sanatoria/Pas/Fotovoltaico;
- Scia Sanitaria;
- Voltura /Appendice di provvedimento relativo al PDC, pdc in sanatoria/SCIA/Scia alt al PDC
- Varianti al PDC, PDC in sanatoria/SCIA/SCIA Alt al PDC;
- Vincolo e Svincolo di aree asservite;
- SCA (Segnalazione certificata di agibilità);
- Scia apertura e/o Trasferimento barbieri, acconciatori,estetiste ecc;
- Scia Commerciale esercizi di vicinato (apertura, trasferimento,subingresso,ampliamento);
- Scia Commerciale pubblici esercizi (apertura, trasferimento,subingresso,ampliamento);
- Autorizzazione - SCIA medie strutture (apertura,trasferimento,subingresso,ampliamento);
- Autorizzazione - SCIA grandi strutture (apertura,trasferimento,subingresso,ampliamento);
- Autorizzazione -SCIA distribut. carburante(apertura,trasferimento,subingresso,ampliamento);
- SCIA COMMERCIALE pubblici esercizi (apertura, trasferimento, subingresso,ampliamento)
- Attività ricettive o agriturismo fino a 25 posti letto (apertura, trasferimento, subingresso, ampliamento);
- SCIA attività ricettive o agriturismo oltre 25 posti letto (apertura, trasferimento, subingresso,



CITTÀ DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

ampliamento);

- SCIA Bed and Breakfast (apertura, modifiche o ampliamento);
- Comunicazione locazione breve;
- Autorizzazione pubblico spettacolo superiore a 200 persone;
- SCIA Pubblici spettacoli (serate, concerti, ecc) fino a 200 persone;
- Autorizzazione noleggio con conducente: rilascio - rinnovo - sub ingresso - cambio mezzo;
- Autorizzazione noleggio senza conducente: rilascio - rinnovo - sub ingresso - cambio mezzo;

per le motivazioni di cui in premessa e che qui di seguito devono intendersi integralmente trascritte.

PROPONE AL RESPONSABILE DEL IV SETTORE

di approvare il riordino e la rimodulazione delle tariffe relative alla riscossione dei diritti di segreteria e istruttoria per procedimenti edilizi di competenza del IV Settore, così come analiticamente riportata nell' allegata Tabella "A", che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

di stabilire che per ogni fattispecie procedimentale non esplicitamente menzionata nel corpo della presente deliberazione, il riferimento tariffario esaustivo e vincolante è costituito dall'allegata tabella "A", ferma restando l'efficacia della D.G.M. N. 89 del 09/06/2025 per quanto non diversamente disposto

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Il Responsabile del procedimento
F.to Luglio Giovanna



CITTÀ DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

Il sottoscritto Responsabile del Settore II

Vista la Legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame allo strumento finanziario;

Ai sensi dell'art.1, comma 1 lett. i) punto 01 della L.R. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni, esprime Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Castellammare del Golfo, li 12-05-2026

Il Responsabile del Settore Finanziario

F.to Coraci Gianluca



CITTÀ DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

Dato atto che la stessa è corredata del parere di regolarità tecnica prevista dall'art. 53 della legge 8 giugno 1900 n. 142, come recepito dalla legge regionale n. 45/91 e successivamente modificata dall'art. 12 della legge regionale 23 dicembre 2000 n. 30;

Dopo opportuna discussione;

Ritenuto che la proposta in esame appare meritevole di approvazione;

Con la seguente votazione unanime espressa e verificata nei modi e termini di legge

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione nel testo allegato alla presente deliberazione e che viene fatto proprio

La superiore delibera viene approvata all'unanimità da n. 6 componenti la Giunta Municipale, presenti e votanti

Altresi

LA GIUNTA MUNICIPALE DELIBERA

di dichiarare il presente atto di immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 12, comma 2, L.R. n. 44/91



CITTÀ DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO
LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

Copia di deliberazione della Giunta Comunale
N.90 del 15-05-2026

IL SINDACO

F.to sindaco FAUSTO GIUSEPPE

L'ASSESSORE ANZIANO

F.to CIUFIA GIOVANNI

IL Segretario Generale

F.to Buffa Giuseppina

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo

Dal Municipio,

Il addetto alla pubblicazione
Buscemi Maria

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art.11, comma 1, L.R. 44/91)

Il sottoscritto addetto alla pubblicazione certifica, su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno _____ al _____ all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni dal _____ al _____ nonché sul sito web del Comune, www.castellammaredelgolfo.org

N. Reg. pubbl.

Il Responsabile dell'Albo Pretorio

Il addetto alla pubblicazione

F.to Buscemi Maria

Il sottoscritto Addetto alla pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 15-05-2026 in quanto:

[] decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, (Art. 12, comma 1, L.R. 44/91)

[x] dichiarata immediatamente esecutiva (Art. 12, Comma 2, L.R. n° 44/91)

Dal Municipio, 15-05-2026

Il Addetto alla pubblicazione

F.to Buscemi Maria